



# 築年数別料率のご案内

平素は三井住友海上の火災保険をご愛顧いただきまして、誠にありがとうございます。

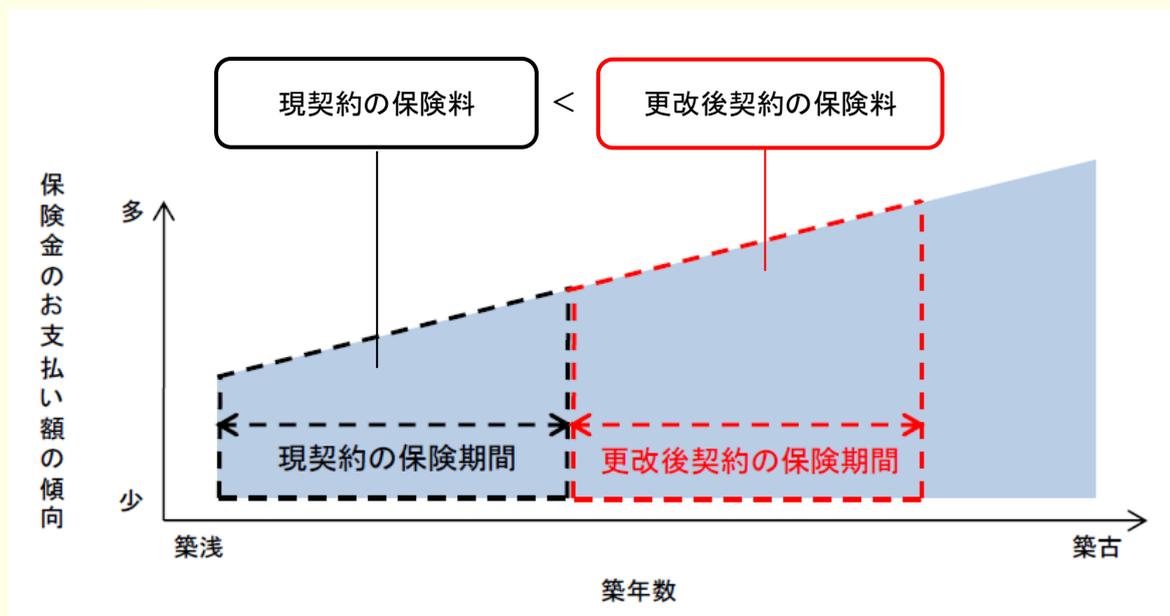
当社では2019年10月1日以降始期のご契約から、「GK すまいの保険」の建物（基本となる補償）および一部のオプション特約の保険料に対して「築年数別料率」を導入しました。内容につきご理解いただくとともに、引続き三井住友海上にご用命くださいますよう、よろしくお願い申し上げます。

## 「築年数別料率」について

- 火災保険における保険金お支払い額は、建築時点から保険始期日までの経過年数（築年数）が短いほど少なく、長いほど多い傾向があります。
- このような実態を踏まえ、GK すまいの保険では、2019年10月1日以降始期契約から建物（基本となる補償）および居住用建物電氣的・機械的事故特約の保険料に「築年数別料率」を導入し、上記の傾向を反映した保険料体系へ変更しました。
- 「築年数別料率」の導入により、建物の築年数の経過とともに保険料が上昇する傾向となるため、現在のご契約と同一の内容でご継続いただく場合にも、更改後契約の保険料が引上げとなる可能性があります<sup>(注)</sup>。

(注) 特に、居住用建物電氣的・機械的事故特約でお支払いする保険金は、築年数の経過に伴って大きく増加する傾向があるため、保険料が築年数の経過に伴って大きく引き上がる場合があります。

### <築年数別料率のイメージ>



※このチラシは「GK すまいの保険」（すまいの火災保険）の築年数別料率の概要を記載したものです。商品の詳細は重要事項のご説明またはパンフレットをご覧ください。

三井住友海上火災保険株式会社

●ご相談・お申込先

MS&AD INSURANCE GROUP

本店 〒101-8011 東京都千代田区神田駿河台 3-9 三井住友海上 駿河台ビル  
 (お客さまデスク) 0120-632-277 (無料) 東京都千代田区神田駿河台 3-11-1 三井住友海上 駿河台新館  
 電話受付時間 平日 9:00~20:00 土日・祝日 9:00~17:00 (年末年始は休業させていただきます)  
 ※2020年10月より平日の電話受付時間は9:00~19:00になります。  
<https://www.ms-ins.com>